



3 års plan – Udendørsudvalget vil arbejde efter

Den oprindelige beplantning for A/B Humlebjerg, som vi har haft i mange år, foreningens 5 års plan fra 2017 og undersøgelsen fra 2021 vedr. vedligehold af udearealerne i A/B Humlebjerg danner grundlag for 3 årsplan 2022.

Umiddelbart er det ikke en ny strategi vi går efter, men at have øje for, at bevare de ideer og den beplantning der dannede grundlag ved anlæggelsen af området i sin tid. F.eks. er tjørnetræerne på græsset omkring fælleshuset unikke og udvalgt til at skabe lethed og et ens udtryk når man kommer ind i foreningen. Vi vil have fokus på at vedligeholde, fastholde linjerne – og også etablere nye områder som er i tråd med tiden og beboernes ønsker og ideer. Endvidere vil vi sammen vedligeholde hele udearealet således, at beplantning og træer ikke vokser os over hovedet. Alt dette til glæde og respekt for den enkelte beboer og alle der bor i foreningen.

Vedligeholdelse af nuværende beplantning – generel linje for udendørsudvalgets arbejde

- Vi vil fortsætte med selv at passe og pleje vores dejlige udendørs arealer, som det er sket indenfor de sidste mange år. Der er dog ønske fra beboerne om, at vi betaler os fra større gartner opgaver, bl.a. en årlig beskæring af buske ud mod Langebjergvej. Dette har fungeret siden 2020, og været indregnet i Udendørsudvalgets budget.
- Der afholdes to årlige fællesarbejdsdage. Skal skurene eller andet males, sker det ved en separat halv eller hel arbejdsdag.
- Træer og buske der er til gene for enkelt beboere, vil vi først forsøge at beskære, og hvis resultatet ikke bliver tilfredsstillende, så fælde om nødvendigt. Ved fældning vil vi overveje, om der skal erstattes med andre buske, der f.eks. blomstrer, giver frugt, har et smukt løv eller vækstform. Dette forudsat at det passer sammen med de omliggende træer og buske.
- Vi vil hvert år vurdere, om der er enkelte svære opgaver vi ønsker at få professionel hjælp til eller ny beplantning, som kræver vi får lagt det ind i budgettet. Dette vil blive fremlagt på Generalforsamlingen til godkendelse.
- Beboerne har ønske om at der plantes flere bærbuske med spiselige bær, f.eks. hindbær, jordbær, solbær, brombær, hassel/nødder og dette vil fortsat prioriteres de kommende 3 år.
- Det har været et stort ønske fra beboerne at få etableret bed områder med biodiversitet og så engblomster. Dette blev etableret i foråret 2022 som en forsøgsordning på to områder i foreningen. Ved dialog møde 29.9.22 mellem beboere og udvalget var der bred enighed om, at bevare de etablerede bede, og gerne udvide områderne med biodiversitets bede. Etablering af biodiversitetsbedene har været en succes og vi planlægger at anlægge flere i foreningen. I den kommende periode vil vi udvide bedet ved Nordskoven, så der er bedre sammenhæng til frugtbuskene.
- Det vil altid være op til det siddende udendørsudvalg at undersøge stemningen i foreningen og evt. justere i planen. Dette kan gøres fx med spørgeundersøgelse.

De enkelte områder:

Håndværkerstien: Ved håndværkerstien generelt: hustage, lygtepæle og lys fra bygningerne bør ikke kunne ses.

Syd skoven ved håndværkerstien: De høje træer bevares så vidt muligt. I den kommende periode vil vi fortsat arbejde på, at toppene af træerne bliver mere nuanceret, og stadig dækkene – frem for en meget høj lige linje. Hellere tættere og bredere flotte grønne trækroner og længere nede, for at kunne give læ og skærme udsyn til håndværkerområdet.

Myreskoven: Beplantning skal holdes i kort snor – så det ikke bliver for voldsomt og generer husene der ligger tæt på. Når de nye lidt lavere træer og buske er vokset til, vil vi fjerne/beskære de bagvedliggende meget høje træer, så der er balance i beplantningen for boligerne tæt på.

Nordskoven: Her er der allerede plantet solbær, ribs, hassel, brombær og, vi har lavet en "lund", så frugtbuskene bedre kan ses og er nemme at komme ind til.

Vi ønsker at have tætte buske der giver læ, og lav bevoksning i Nordområdet, da boligerne ligger tæt på skoven, skal bevoksningen dække tage og bygninger ved håndværkerstien og samtidig ikke være til gene for haverne. Dette område er oplagt til beplantning med forskellige buske fx syrener, hassel, hylde og frugtbuske, således den nuværende linje, der allerede er lagt, fortsættes. På bakken fastholdes bed med biodiversitet hvor der er/gensås engblomster. Selvsåede træer holdes nede/fælles inden de giver problemer.

Inden for murene/om fælleshuset: Generelt inden og udenfor murene – hvis træerne ikke har det godt eller ser godt ud - bør vi overveje beskæring/fældning og måske erstattes af ny beplantning. Det er altid vigtigt at være i dialog med de tætteste beboere.

Tjørnetræerne bevares. Går de ud og bør fælles, erstattes de med samme type træer, således helhedsindtrykket bevares.

Bede ved parkeringspladsen: Bedene fastholdes og buskene klippes hækagtig, for at lukke af og sikre at grene ikke fylder for meget. I bunden luges bedene – som er uddelt til nogle af foreningens beboere.

På græsribben ud mod Langebjergvej fastholdes 50 meter langt bed med biodiversitet med engblomster. Det passer fint i kommunens Vild Rabat, og giver mere liv til forbigående og vores forening.

Udendørsudvalget

Revideret marts 2023